

## Gemeinsamer Gutachterausschuss Offenburg

Bodenrichtwerte für Flächen der Land- und Forstwirtschaft zum 01.01.2023

Stadt/ Gemeinde	Art der Nutzung	Bodenrichtwert [EUR/m <sup>2</sup> ] Median	Preisspanne [EUR/m <sup>2</sup> ]			Anzahl der Verkäufe
Bohlsbach Bühl Griesheim Waltersweier Weier Windschläg	Grünland	2,3	2,2	bis	4	6
		LF-GR-73-1.084				
	Ackerland	2,5	0,7	bis	10	25
LF-A-76-1.044						
Weingarten					0	
Fessenbach Offenburg Rammersweier Zell-Weierbach	Grünland	3,0	2,6	bis	12	19
		LF-GR-69-481				
	Ackerland	3,0	1,5	bis	12	59
LF-A-63-1.162						
Weingarten	3,9	1	bis	9,8	21	
		LF-WG-71-651				
Elgersweier Zunsweier	Grünland	2,0	2,5	bis	4,5	6
		LF-GR-56-1.151				
	Ackerland	2,5	1,1	bis	7,5	28
LF-A-70-1.074						
Weingarten	3,0					
Durbach	Grünland	3,5	3,4	bis	5	5
	Ackerland	3,1	1,4	bis	10	11
Weingarten	8,0	6,5	bis	8	2	
Hohberg	Grünland	1,5	1	bis	13,3	12
	Ackerland	2,5	0,5	bis	6,2	70
Weingarten	2,3	1,8	bis	4,6	5	
Ortenberg	Grünland	1,5	1,2	bis	4	6
		LF-GR-73-630				
	Ackerland	3,0	1	bis	21,1	10
LF-A-72-940						
Weingarten	5,0	1,5	bis	15,9	10	
		LF-WG-73-430				
Offenburg Durbach Hohberg Ortenberg	Forstwirtschaftliche Grundstücke	0,8	0,5	bis	6,1	22
	Garten- und Freizeitgrundstücke	25	2,2	bis	115	23