

Gemeinsamer Gutachterausschuss Offenburg-Kinzigtal

Geschäftsstelle Gemeinsamer Gutachterausschuss Offenburg-Kinzigtal
Postanschrift:
Hauptstraße 90, 77652 Offenburg
Dienstszitz:
Wilhelmstraße 10, 77654 Offenburg
Telefon: 0781/82-2323, Fax: 0781/82-7572
Mail: gutachterausschuss@offenburg.de

GEMEINSAMER
GUTACHTERAUSSCHUSS
OFFENBURG-KINZIGTAL



Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

gemäß § 13 Abs. 1 Gutachterausschussverordnung

Ich beantrage eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß nachfolgender Angaben:

Grund der Antragstellung:

_____ (z.B. Verkauf, Wertermittlung, Erbauseinandersetzung)

Wertermittlungsstichtag:

Objekt

_____ Straße

_____ Hausnummer

_____ Flst.-Nr.

_____ Gemarkung

Weiter Objektmerkmale bitte auf Seite 2 ausfüllen oder ankreuzen.

AntragstellerIn

Vorname/Name (Gebührensschuldner)

_____ Telefon

_____ Straße/Hausnummer

_____ in

_____ E-Mail

_____ Ergebnisausfertigung per

_____ Post oder

_____ E-Mail
(Excel-Tabelle)

Antragstellerin ist mit der Wertermittlung befasste Behörde

Antragsteller ist mit der Wertermittlung beauftragter öfftl. bestellter u. vereidigter od. nach DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierter Sachverständiger

Antragsteller ist Eigentümer

Sonstiges: _____

Für die Erteilung von Auskünften aus der Kaufpreissammlung ist den datenschutzrechtlichen Erfordernissen gemäß § 13 Gutachterausschussverordnung Rechnung zu tragen.

Ich verpflichte mich

- die Datenschutzrechtlichen Bestimmungen gem. § 13 Gutachterausschussverordnung sowie die Regelungen der Datenschutzgesetze und sonstiger Datenschutzrechtlicher Bestimmungen einzuhalten,
- alle erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und dies ausschließlich zu dem angegebenen Zweck zu bearbeiten, bekannt zu geben und zugänglich zu machen,
- in die zu erstellenden Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen (z.B. ohne Flurstück- und ohne Hausnummer),
- die Daten bis zu ihrer Vernichtung so aufzubewahren, dass Unbefugte keine Kenntnis davon erhalten,
- die zur Verfügung gestellten Daten nach Auswertung zeitnah zu vernichten,

Des Weiteren verpflichte ich mich zur Zahlung der Gebühren nach der Satzung der Stadt Offenburg (Änderungssatzung vom 01.01.2023) über die Erhebung von Verwaltungsgebühren.

Kosten: Auskunft aus der digitalen Kaufpreissammlung
zusätzlich je angefangene Viertelstunde

95,00 Euro
18,50 Euro

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers

Das Objekt weist folgende Merkmale auf:
unbebautes Grundstück

Entwicklungsstufe:

Fläche der Land u. Forstwirtschaft Bauerwartungsland Rohbauland baureifes Land

Zulässige Art der baulichen Nutzung:

Wohnbaufläche gemischte Baufläche gewerbliche Baufläche

vorhandene Nutzung:

geplante Nutzung:

Bauweise - Geschosszahl:

wertrelevante Geschossflächenzahl:

Grundstücksgröße (m²):

Sonstiges:

bebautes Grundstück

Gebäudeart:

Ein-/Zweifamilienhaus - freistehend Doppelhaushälfte Reihemittelhaus Reihenendhaus
 Mehrfamilienhaus - freistehend Mehrfamilienhaus - nicht freistehend
 Geschäftshaus Bank Bürogebäude gewerblicher Betrieb

Baujahr:

Grundstücksgröße (m²):

Wohnfläche (m²):

Gewerbliche Nutzfläche (m²):

Anzahl der Einheiten:

Anzahl Stellplätze:

Garage

Tiefgarage

Carport

Keller: ja nein

Dachgeschoss ausgebaut: ja nein teilweise

Sonstiges:

Wohnungseigentum Teileigentum

Baujahr:

Anzahl der Geschosse:

Wohnungsnummer:

Etage:

Anzahl der Wohneinheiten:

Wohnfläche (m²):

Anzahl der Zimmer in der Einheit:

Anzahl der Gewerbeeinheiten:

Gewerbliche Nutzfläche (m²):

Nutzung:

Anzahl Stellplätze:

Garage

Tiefgarage

Doppelparker

Carport

Stellplatz im Freien

Balkon/Terrasse:

ja nein

Fahrstuhl:

ja nein

Sondernutzung Garten:

ja nein

Vermietung:

ja nein

Sanierung/Modernisierung der Wohneinheit/Gewerbeeinheit: Jahr:

Sanierung des Gebäudes: Jahr:

Wohnung	Gebäude
Leitungssysteme	Leitungssysteme
Etagenheizung	Etagenheizung
Sanitär	Sanitär
Fenster	Fenster
Innenausbau	Innenausbau
Grundrissgestaltung	Grundrissgestaltung

Ausstattungsstandard

sehr gut

normal

mangelhaft

Sonstiges: